1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Technische Universiteit Eindhoven
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	S3 Verbouwing
Beschrijving:	Dit project omvat de verbouwing van gebouw S3 op de Campus van de TU/e. De te selecteren Opdrachtnemer zal verantwoordelijk zijn voor de bouwkundige en installatietechnische renovatie van het gebouw, wat globaal bestaat uit: • Bouwkundige aanpassingen; • Het vervangen van installaties; • Bestaande installaties worden waar nodig aangepast naar de nieuwe situatie; • Het maken van de UO tekeningen/berekeningen; • Brandveiligheid aanpassen. De Opdrachtnemer dient na gunning de UO tekeningen en berekeningen te maken voorafgaand aan de uitvoering. Nadere informatie en uitwerking zal in het TO inclusief technische omschrijving worden verstrekt in de Inschrijvingsfase van de aanbesteding. Eén (1) perceel Opdrachtgever onderscheidt geen percelen. Het betreft een integrale uitvoeringsopdracht met één (1) aanspreekpunt, m.a.w. de Opdrachtnemer is integraal verantwoordelijk voor de bouwkundige, constructieve, werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden in het kader van de verbouwi Zie aanbestedingsstukken.
Identificatiecode van de procedure:	b2063531-5639-4344-81c1-9f0ac65969c2
Interne identificatiecode:	PCM2025-10055
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Eindhoven

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	S3 Verbouwing
Beschrijving:	Eén (1) perceel: Opdrachtgever onderscheidt geen percelen. Het betreft een integrale uitvoeringsopdracht met één (1) aanspreekpunt, m.a.w. de Opdrachtnemer is integraal verantwoordelijk voor de bouwkundige, constructieve, werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden in het kader van de verbouwing van gebouw S3. De uitvoeringsopdracht wordt derhalve vormgegeven als één (1) Opdracht in één (1) perceel, omdat de verwachting is dat voor een optimaal resultaat, gezien de technische aard van de opgave, de daarbij horende GROTIK factoren, een integrale aanpak en verantwoordelijkheid nodig is.

Rijksoverheid

	Daarnaast worden in het geval van splitsing van de Opdracht problemen in demarcatie van risico's en aansprakelijkheden bij uitvoering voorzien. 1
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Eindhoven

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	12/10/2026
Einddatum van de duur:	02/07/2027

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	

Rijksoverheid

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Technische Universiteit Eindhoven
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Technische Universiteit Eindhoven
Organisatie die het contract ondertekent:	Technische Universiteit Eindhoven

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Groenen Bouw & Onderhoud

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 S3 Verbouwing
Datum van sluiting van het contract:	15/10/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Technische Universiteit Eindhoven

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen

Rijksoverheid

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Technische Universiteit Eindhoven
Registratienummer:	381687890
Postadres:	Groene Loper 5
Stad:	Eindhoven
Postcode:	5612 AE
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Nadieh Guyt
E-mail:	procurement@tue.nl
Telefoon:	+31 402478158
Internetadres:	http://www.tue.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch
Postadres:	Leeghwaterlaan 8
Stad:	Den Bosch
Postcode:	5223 BA
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
Contactpunt:	-
E-mail:	info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883621000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Groenen Bouw & Onderhoud
Omvang van de	

Rijksoverheid

ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	17046595
Postadres:	De Run 3117
Stad:	VELDHOVEN
Postcode:	5503LH
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Bart Couwenberg
E-mail:	info@groenen-bouw.nl
Telefoon:	+31 402309911
Internetadres:	http://www.groenen-bouw.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	6a92b43e-7de8-4cb7-a0e6-c71a300109ea - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	20/10/2026 10:55 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid